



**ГЛАВА НИЖНЕКАМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04 февраля 2025 года № 1

п. Нижняя Каменка

О назначении публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Нижнекаменского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Нижнекаменского сельского поселения Таловского муниципального района, Положением о публичных слушаниях в Нижнекаменском сельском поселении, утвержденным решением Совета народных депутатов Нижнекаменского сельского поселения от 27.09.2019 №167,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проект постановления администрации Таловского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в целях создания условий для устойчивого развития территории Нижнекаменского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области и следующие информационные материалы к проекту:

1.1. Проект постановления администрации Таловского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

2. Публичные слушания провести 20 февраля 2025 года.

3. Установить, что публичные слушания проводятся:

3.1. п. Утиновка ул. Свободы д. 56, в административном здании в 10 часов 00 минут.

4. На период проведения публичных слушаний открыть экспозицию по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Таловский район, п. Нижняя Каменка ул. Центральная д. 62.

5. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний:
«Оповещение о начале публичных слушаний».

На публичные слушания представляется проект постановления администрации Таловского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном ст. 5.1, ст. 28, ч.13, 14 ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Нижнекаменском сельском поселении Таловского муниципального района Воронежской области.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний - администрация Нижнекаменского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области.

Срок проведения публичных слушаний: 04.02.2025 – 20.02.2025.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: Воронежская область, Таловский район, п. Нижняя Каменка, ул. Центральная, д. 62.

Экспозиция открыта с 04.02.2025 по 20.02.2025. Часы работы: с 8.00 до 17.00 час, перерыв с 12.00 до 13.00 час., выходной: суббота, воскресенье. Проводятся консультации по теме публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится:

п. Утиновка в административном здании в 10 часов 00 минут.

Время начала регистрации участников (не менее чем за 10 мин, до начала собрания).

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 10.00 час. до 10.30 час. по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- выступления на собрании участников публичных слушаний;
- личного обращения в уполномоченный орган;
- портала государственных и муниципальных услуг области;
- почтового отправления.

Информационные материалы по проекту постановления администрации Таловского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» размещены на сайте администрации Нижнекаменского сельского поселения nizhnekam-tl-r36.gosuslugi.ru в разделе «Градостроительство», подразделе «Правила землепользования и застройки», [https://nizhnekamenskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/.](https://nizhnekamenskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/)».

6. Утвердить состав комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний, согласно приложению 1.

7. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации Таловского муниципального района «О предоставлении разрешения на

условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» согласно приложению 2.

8. Разместить настоящее постановление и оповещение о проведении публичных слушаний на официальном сайте Нижнекаменского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Нижнекаменского
сельского поселения



[Handwritten signature]

Н.Н. Турищева

Приложение 1
к постановлению главы Нижнекаменского
сельского поселения Таловского
муниципального района Воронежской
области
от 04.02.2025 года № 1

СОСТАВ
комиссии по подготовке
и проведению публичных слушаний

Турищева Наталья Николаевна	глава Нижнекаменского сельского поселения, председатель комиссии
Хаустова Наталья Викторовна	депутат Совета народных депутатов Нижнекаменского сельского поселения, член комиссии
Ковалев Александр Дмитриевич	депутат Совета народных депутатов Нижнекаменского сельского поселения, член комиссии
Тимофеева Жанна Александровна	ведущий специалист администрации Нижнекаменского сельского поселения, член комиссии (по согласованию)

Приложение 2
к постановлению главы Нижнекаменского
сельского поселения Таловского
муниципального района Воронежской
области
от 04.02.2025 года № 1

Порядок

направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации Таловского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

1. С момента обнародования оповещения о начале публичных слушаний по проекту постановления администрации Таловского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее – проект), в течение установленного срока, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации Таловского муниципального района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее – Комиссия) свои предложения.

- Предложения по проекту направляются по почте с пометкой «В комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний» по адресу: Воронежская область, Таловский район, п. Нижняя Каменка, ул. Центральная, д. 62 или по электронной почте на адрес: nizhnekam.talovsk@govvrn.ru в срок до 20.02.2025 года

2. Предложения по проекту должны быть за подписью юридического лица или гражданина, изложившего с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

3. Предложения по проекту могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях. Направленные материалы возврату не подлежат).

4. Предложения по проекту, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта, Комиссией не рассматриваются.

5. Жители Нижнекаменского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области, представители общественных объединений, организаций независимо от форм собственности, органов государственной власти, органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица, в том числе направившие предложения по проекту, вправе участвовать в обсуждении проекта на публичных слушаниях.